STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 13940
26 mei
2015

Ontwerpbestemmingsplan ‘Parapluplan Nieuwe Hollandse Waterlinie’, Gorinchem

GEMEENTE GORINCHEM

Burgemeester en wethouders van de gemeente Gorinchem maken bekend, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, dat met ingang van donderdag 28 mei 2015 tot en met woensdag 8 juli 2015 voor een ieder ter inzage ligt:

Het ontwerp bestemmingsplan “Parapluplan Nieuwe Hollandse Waterlinie”
NL.IMRO.0512.BP2014144-3001

Begrenzing en ligging plangebied

Het ontwerp bestemmingsplan heeft betrekking op de volgende gebieden in Gorinchem:
- rivier Merwede, de vluchthaven en het gebied “De Punt”. Laatstgenoemd gebied maakt onderdeel uit van het terrein “Buiten de Waterpoort”;
- rivier Waal en de ten oosten van de binnenstad gelegen uiterwaarden, waaronder het Dalemse Gat en de Woelse Waard;
- de dijklinten Merwede- en Waaldijk;
- het buitengebied, gelegen tussen de ontwikkelingslocatie “Hoog Dalem”, Dalem en de Dalemse Zeiving (gemeentegrens);
- de rijksweg A15 (deels).

Doelstelling bestemmingsplan

Het belangrijkste doel van het paraplubestemmingsplan is om gelijkluidende regels te krijgen voor de bescherming en regeling van de Nieuwe Hollandse Waterlinie binnen de deelnemende gemeenten Culemborg, Leerdam, Lingewaal, Vianen, Zaltbommel en Gorinchem. Hiermee wordt bevorderd dat ruimtelijke initiatieven op een vergelijkbare manier binnen deze gemeenten worden getoetst. De nieuwe regels proberen, waar dat mogelijk is, meer ruimte te bieden voor ruimtelijke ontwikkelingen door middel van maatwerk.

Paraplubestemmingsplan

Een paraplubestemmingsplan houdt in dat de regels uit dit bestemmingsplan als extra laag worden toegevoegd aan de al geldende bestemmingsplannen in het plangebied. De nieuwe regels van het paraplubestemmingsplan vervangen de nu geldende (bestaande) bestemmingsplannen niet. Het is wel zo dat de bestaande regels uit de geldende bestemmingsplannen, ter bescherming van de NHW, worden vervangen door de nieuwe regels van het paraplubestemmingsplan.

Gecoördineerde aanpak bestemmingsplan

Het ontwerp bestemmingsplan wordt voorbereid als een gecoördineerd bestemmingsplan. Dit wil zeggen dat het bestemmingsplan gecoördineerd wordt voorbereid met en in procedure wordt genomen door de deelnemende gemeenten Culemborg, Leerdam, Lingewaal, Vianen, Zaltbommel en Gorinchem. Het voorgaande betekent dat de procedure van de paraplubestemmingsplannen binnen de 6 gemeenten zoveel mogelijk gelijk op zal lopen en onderling wordt afgestemd.

Ter inzage

Het ontwerp bestemmingsplan wordt digitaal beschikbaar gesteld op een landelijke voorziening. Via www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?woonplaats=gorinchem ziet u de ruimtelijke plannen van de gemeente Gorinchem.
Op de gemeentelijke website www.gorinchem.nl/bestemmingsplannen onder de kop Ontwerp → Ontwerp bestemmingsplan “Parapluplan Nieuwe Hollandse Waterlinie” staat een rechtstreekse link naar het digitale ontwerp bestemmingsplan op de landelijke voorziening.

Het ontwerp bestemmingsplan kan ook elke werkdag worden ingezien tijdens de openingsuren van het stadhuis (informatiehoek), Stadhuisplein 1 in Gorinchem.

Inloopbijeenkomsten

Ten behoeve van de inspraak worden 2 inloopavonden georganiseerd op:
- dinsdag 16 juni 2015: "Zalencentrum Heeren van Suylighem", Maas-Waalweg 15, 5305 TC Zuilichem.
- donderdag 18 juni 2015: "Zalencentrum De Schildkamp", Leerdamseweg 44, 4147 BM Asperen.

U kunt op beide avonden op elk gewenst moment tussen 19.30 uur en 21.00 uur binnenlopen, de plannen bekijken en vragen stellen aan de planopstellers. Er vindt tijdens deze inloopavonden dus geen plenaire presentatie van de plannen plaats. U kunt een toelichting op de plannen krijgen en mondeling uw mening of opmerkingen naar voren brengen. Als u wilt, kunt u ter plaatse ook een inspraakreactie indienen. Formulieren zijn hiervoor aanwezig. Tijdens de inloopavond op 18 juni zullen ambtenaren van de gemeente Gorinchem aanwezig zijn, om de plannen toe te lichten en eventuele vragen te beantwoorden.

Zienswijzen

Vanaf donderdag 28 mei 2015 tot en met woensdag 8 juli 2015 kan door iedereen zowel een schriftelijke als een mondelinge zienswijze naar voren worden gebracht.

Schriftelijke zienswijzen dienen gericht te worden aan de gemeenteraad van Gorinchem, Postbus 108, 4200 AC Gorinchem. De zienswijze dient de volgende informatie te bevatten: naam en adres van de indiener, datum, redenen van de zienswijze en het plan waarop de zienswijze betrekking heeft.

Voor het mondeling naar voren brengen van uw zienswijze of informatie over het ontwerp bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de heer A. Rietveld van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling, via telefoonnummer 0183 – 65 93 17. E-mailen kan naar a.rietveld@gorinchem.nl

Informatie over project

Meer informatie over het project vindt u op www.bestemmingwaterlinie.nl.